



**Immobilienkunden**  
**Konsortialgeschäft**

 **Haspa**  
Hamburger Sparkasse

# Die Haspa auf einen Blick

- gegründet 1827
- freie, öffentliche Sparkasse in der Rechtsform einer juristischen Person alten hamburgischen Rechts
- Vorstand: Dr. Harald Vogelsang, Dr. Olaf Oesterhelweg, Axel Kodlin, Birte Quitt, Jürgen Marquardt
- 57 Milliarden Euro Bilanzsumme
- 4.400 Mitarbeiter
- 1,5 Millionen Kunden
- 30 Milliarden Euro Kreditbestand im Bereich der Immobilienfinanzierung davon 12 Milliarden Euro im Unternehmensbereich Immobilienkunden
- Nachhaltigkeit: Prime Status der Rating-Agentur ISS ESG



# Der Bereich Immobilienkunden im Überblick



# Konsortialgeschäft – Ihre Ansprechpartner:innen



**Thomas Berndt**  
Abteilungsleiter

Telefon +49 40 357892702  
thomas.berndt@haspa.de



**Philipp Ludewig**

Telefon +49 40 357893544  
philipp.ludewig@haspa.de



**Annett Sedlak**

Telefon +49 40 357893176  
annett.sedlak@haspa.de



**Indra Engelke**

Telefon +49 40 357893259  
indra.engelke@haspa.de



**Martin Junge**

Telefon +49 40 357893010  
martin.junge@haspa.de

# Konsortial- geschäft auf einen Blick

- Konsortialgeschäft im Rahmen von
  - Projektentwicklungen
  - Bestandsfinanzierungen
  - Bauträgermaßnahmen
  - Revitalisierungsmaßnahmen
  - Grundstücksankäufen
- Finanzierungsschwerpunkte liegen auf der Metropolregion Hamburg und Berlin.  
In Einzelfällen kann mit Konsortialpartnern auch überregional zusammengearbeitet werden.
- ab einer Tranchengröße von 10 Mio. €
- Ausplatzierung bzw. Beteiligung mit Liquidität oder über Avalierung
- Haspa als Konsortialführer oder Konsorte
- Haspa ist eine Pfandbriefbank und führt ein Refinanzierungsregister; dem Konsorten kann ein Auszug daraus zur Verfügung gestellt werden



**Wir freuen uns auf  
die Zusammenarbeit.**

 **Haspa**  
Hamburger Sparkasse